



FONCTION	Chargé ou chargée d'opération de construction
DEPARTEMENT	Département des Services Techniques et de l'Aménagement Urbain
SERVICE	Construction Durable
GRADE	Ingénieur territorial (filière technique catégorie A)
TYPE D'EMPLOI	Emploi permanent Recrutement par voie statutaire ou contractuelle
TEMPS DE TRAVAIL	Poste à temps complet (37h hebdomadaire avec 12 jours de RTT)

CONTEXTE	<p>La ville de Meylan, commune de l'agglomération grenobloise est avec ses 17 728 habitants, la 5^{ème} commune de la Métropole.</p> <p>La ville de Meylan comprend 550 agents travaillant dans des services diversifiés. Cette force du collectif permet d'offrir aux habitants l'accès à de nombreux équipements : 87 bâtiments communaux dont 10 écoles, 5 structures multi-accueil, des équipements culturels (un Centre d'initiation à la nature et l'environnement, un Centre des Arts, une Maison de la Musique, un conservatoire à rayonnement communal (CRC), quatre bibliothèques, deux salles dédiées aux pratiques musicales amplifiées), ainsi que des équipements sportifs (quatre grands gymnases, trois mini gymnases, 18 terrains de tennis sur 5 sites dont 4 tennis couverts, une piscine couverte, deux terrains de football et deux stades d'athlétisme).</p> <p>La commune compte également deux bâtiments d'exception : le Clos des Capucins et le Domaine de Rochasson.</p> <p>Forte de ces équipements, Meylan offre une qualité de vie d'une ville parc, à taille humaine, créatrice de liens sociaux proposant de nombreux services de proximité, avec des services publics les plus adaptés aux besoins de sa population.</p> <p>La ville de Meylan recherche un chargé d'opération pour renforcer le service de la construction durable, au sein du Département des Services Techniques et de l'Aménagement Urbain. Le mandat en cours porte de grandes ambitions sur l'amélioration du parc immobilier. Ces améliorations sont attendues sur le volet fonctionnel et environnemental.</p> <p>Le chargé d'opération aura la responsabilité de piloter des projets de réhabilitation à forts enjeux. Il doit avoir une expérience de conduite d'opération à l'échelle de reconstruction de groupe scolaire ou de gymnase, y compris dans les montages de marché innovant.</p>
-----------------	---

FINALITES DU POSTE	<ul style="list-style-type: none"> • Garantir le respect des objectifs des opérations de rénovation et réhabilitation sur le patrimoine bâti. • Assurer la conduite d'opération en tant que représentant du maître d'ouvrage et en maîtrise d'œuvre directe. • Contribuer à l'amélioration de la gestion globale du patrimoine bâti.
MISSIONS	<ul style="list-style-type: none"> • Piloter les projets stratégiques pour la commune depuis les études d'avant-projet jusqu'à la réception ; • Réaliser des pièces techniques de consultation de maîtrise d'œuvre et de travaux • Contrôler la maîtrise d'œuvre ; • Coordonner l'action des différents services de la collectivité et des intervenants externes ; • Assurer le suivi économique d'une opération en tout corps d'état ; • Réaliser des études de faisabilité sur des projets de grandes envergures (détermination de coûts, de délais, de contraintes techniques et juridiques ainsi qu'organisationnelle) ; • Assurer une polyvalence sur la partie ERP (sécurité et accessibilité)

PROFIL	DIPLOMES – EXPERIENCES PROFESSIONNELLES Formation supérieure type école d'ingénieur, d'architecture ou diplôme universitaire.
	COMPETENCES SAVOIR : <ul style="list-style-type: none"> • Connaissance et intégration des délais • Connaissance de la loi MOP • Maintenance du patrimoine • Economie de la construction • Règlementation de l'accessibilité des bâtiments • Règlementation énergétique • Règlementation en urbanisme • Règlementation de sécurité contre l'incendie • Méthodes d'organisation de chantier • Dessin de construction et techniques de conception • Ingénierie de la concertation et du dialogue • Méthode de conduite de projets SAVOIR ETRE : <ul style="list-style-type: none"> • Force de proposition • Capacité décisionnelle • Esprit d'équipe • Capacité de travail en autonomie • Sens du service SAVOIR FAIRE : <ul style="list-style-type: none"> • Conduire une analyse des besoins de la collectivité en matière de construction et d'entretien • Réaliser un audit technique • Piloter des études de faisabilité • Apporter à la maîtrise d'ouvrage des éléments techniques et financier d'aide à la décision • Faire appliquer les règles de conception • Intégrer dans ses analyses, les problématiques des différents services spécialisés • Intégrer les notions de durabilité de la construction • Appliquer les procédures de conduite et de direction de chantier • Contrôler l'application des normes techniques et des règles d'accessibilité et de sécurité • Contrôler le respect des coûts, de la qualité et des délais • Organiser la concertation et la communication du projet • Coordonner l'action des différents services et intervenants • Préparer les opérations de mise en service • Logiciels : MS Word, Excel, Powerpoint, Teams et Project, AutoCad, Trello

LOCALISATION DU POSTE	Hôtel de ville – 4 avenue du Vercors – 38240 Meylan
REMUNERATION	Rémunération statutaire + RI + 13 ^{ème} mois (RIFSEEP groupe de fonction 6 : 265 € brut mensuel) Participation à la prévoyance et mutuelle labellisées, participation aux transports en commun, aide aux repas, chèques vacances, tarifs préférentiels sur des activités de loisirs.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES AUPRES DE	Philippe VIGNERON – Chef du Service Construction Durable – philippe.vigneron@meylan.fr , – Tél : 04 76 41 59 58
CANDIDATURE A ADRESSER A	recrutementrh@meylan.fr
DATE LIMITE DES CANDIDATURES	10/06/2022
DATE DE JURY	Semaines 25 ou 26

**TRAVAILLEURS
HANDICAPES**

Nous vous rappelons que conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le statut général des fonctionnaires, la Loi du 26 janvier 1984 portant statut général des fonctionnaires territoriaux et le décret régissant le cadre d'emplois correspondant. Nous vous rappelons toutefois, qu'à titre dérogatoire, les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.